



# Rent-A-House

PARQUE CRISTAL  
Los Palos Grandes

## AUTORIZACION DE VENTA

Entre: **RENT-A-HOUSE PARQUE CRISTAL** (2V77 ASESORES S.A, sociedad mercantil de este domicilio inscrita en el Registro Mercantil V de la Circunscripción Judicial del Distrito Federal y Estado Miranda, el 19 de mayo del 2000, bajo el No. 2, Tomo 417-A Qto.), en adelante LA INMOBILIARIA, por una parte, y por la otra \_\_\_\_\_, titular de la Cedula de Identidad No. \_\_\_\_\_, en adelante EL PROPIETARIO, se ha convenido en suscribir el presente documento.

1. EL PROPIETARIO AUTORIZA, \_\_\_\_\_ Exclusiva, a LA INMOBILIARIA a gestionar la venta de un inmueble de su propiedad identificado como: \_\_\_\_\_

2. EL PROPIETARIO aspira a recibir por la propiedad la cantidad de \_\_\_\_\_

3. EL PROPIETARIO reconoce a LA INMOBILIARIA por sus gestiones una comisión del **CINCO POR CIENTO (5%)** sobre el precio de venta que se establezca en la Opción de Compra, mas el impuesto correspondiente vigente para la fecha.. La comisión antes indicada será pagada en la forma siguiente: el DOS Y MEDIO POR CIENTO (2,5%) a la firma de la Opción de Compra, y el saldo restante, al momento de la protocolización del documento definitivo de venta.

4. El tiempo de duración de la presente autorización es de \_\_\_\_ días contados a partir de la presente, pudiendo prorrogarse por periodos iguales, a menos que se notifique por escrito con siete días de anticipación al vencimiento. En caso de no prorrogar la presente autorización, y se efectuare la operación de venta con algún cliente presentado por LA INMOBILIARIA, EL PROPIETARIO se compromete a pagar la comisión convenida.

5. EL PROPIETARIO se compromete a entregar a LA INMOBILIARIA, copia del documento de propiedad del inmueble a que se refiere la presente Autorización.

6. Ud. podrá ver a su propiedad en nuestro sistema, visitando el sitio web: **www.rentahouse-pc.com**

7. Se elige como domicilio especial la ciudad de Caracas

8. OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

9. Caracas, de \_\_\_\_\_ del 200

Parque Cristal, Torre Oeste, Piso 1 Ofc 1-04

Los Palos Grandes. Caracas – Venezuela

Telf.: +58 (212)285.2234 / 285.8764

Fax: +58 (212)285.4357

info@rentahouse-pc.com \* www.rentahouse-pc.com

*Cada Franquicia es de propiedad y operación independiente.*

\_\_\_\_\_  
EL PROPIETARIO  
C.I. N°

\_\_\_\_\_  
P/ LA INMOBILIARIA  
C.I.N°